

ゼロセッチリース申込書改訂 旧申込書廃棄のお願い



GW後

5月7日以降、OGFより最新版「2019.A」が
発送されます。お店に到着次第、古いバージョンの
申込書は廃棄してください

2016.A 2016.C 2018.A

住宅の写真無し



2019.A

消費税10%、
対応。
その他情報、
最新。



住宅の写真あり



2016.A

2016.C

2018.A

最新版が到着次第、
廃棄願います。



※2016.Aと2016.Cは、4/27以降受付不可となりますので、再申込を行っていただくことがあります



次のページに2019.A版の
使用解説がありますので、
ご確認お願い申し上げます。

ZERO SECH リース申込書 & 契約書が新しくなります！！

2019年4月8日
株式会社インシ住宅研究所
株式会社S Iソーラー
大阪ガスファイナンス株式会社

10月以降の消費税増税予定に伴い、申込書の記入方法が一部変更になります。

GW後、会員店様へ納品予定です。到着以降は新申込書をご使用ください。

<新申込書表面イメージ>

ZERO SECH リース申込書

リースをお申し込みいただける方

- 1) 労働・専業主婦の方(収入の中には年金を含みます)
- 2) 専業主婦の方(収入は専業主婦収入)
- 3) 専業主婦の方(収入は専業主婦収入)として新規に賃貸借を申し込まれる方
- 4) 金融機関等の住宅ローン(住宅借付金利)の融資を受けて新規に賃貸借を申し込まれる方
- 5) 住宅ローン(住宅借付金利)の融資を受けて新規に賃貸借を申し込まれる方
- 6) 住宅ローン(住宅借付金利)の融資を受けて新規に賃貸借を申し込まれる方
- 7) リース物件を自ら所有し、住宅の用途として利用される方
- 8) 申込書の住所を記載する方

消費税に関する注意

借受日(リース開始日)によって、月額リース料金に係る消費税率が異なります。

借受日(リース開始日)	月額リース料金に係る消費税率
~2019年9月30日	8%
2019年10月1日~	10%

消費税に関する注意

- 借受日(リース開始日)によって、月額リース料金に係る消費税率が異なります。
 - 借受日(リース開始日)時点の消費税率が、リース満了まで適用されます。
- ※本資料は2019年3月現在の関係法令等に基づき作成しています。

借受日(リース開始日)	月額リース料金に係る消費税率
~2019年9月30日	月額リース料金に係る消費税率 ※2019年10月1日以後の月額リース料金に係る消費税率も8%です。 8%
2019年10月1日~	月額リース料金に係る消費税率 10%

2019年10月1日

リース借受日(開始日)によって、月額リース料金に係る消費税率が異なりますので、必ずお客さまへご説明ください。

※詳細は別紙「ZEROSECHリースに係る消費税率改定に伴う取扱いについて」をご確認ください。

<新申込書記入欄イメージ>

ZERO SECH リース申込書兼同意確認書

Step4 お申し込みいただくリース契約の内容 ※蓄電池システムのみではお申し込みいただけません。

リース対象機器	申込コード	数量
太陽光発電システム(合計出力 00.00 kW)	99999999	1式
蓄電池システム		1式
全館空調換気システム(床暖冬涼夏)		1式
その他(エコウィン)	88888888	1式

リース期間: 10年(120ヶ月) お支払回数: 120回 お支払方法: 定額リース料金に適用されている消費税率の税率(8%・10%)

月額リース料金(税込): ¥22000

お支払日(振替日): 借受日(リース開始日)の属する月の翌月以降毎月28日 ※金融機関が休業日(土日祝日)の場合、翌営業日に振替となります

①リース借受予定日(開始予定日)に応じて、月額リース料金(税込)をご記入ください。

②ご記入いただいた月額リース料金に適用されている消費税率等額の税率(8%・10%)に○をつけてください。

※その他、リース対象機器の記入欄も一部変更しております。

<新契約書イメージ>

リース契約書

リース料金を20,000円、消費税等額を2,000円(10%)と記載されています。

月額リース料金	20,000	円	A
消費税等額(10%)	2,000	円	B
計	22,000	円	A+B

※借受日(リース開始日)時点の消費税率に基づき計算された消費税等額をご負担いただきます。

建物引渡予定日に応じて、月額リース料金(税込)を税抜のリース料金(A)、消費税等額(B)、合計(A+B)にそれぞれ分けて印字し、お客さまに送付させていただきます。

※借受日(リース開始日)時点の消費税率に基づき、消費税等額(B)をご負担いただきますので、実際にお支払いいただく月額リース料金は印字内容と異なる場合がございます。

【上記例】
10月以降建物引渡予定の印字例です。予定が早まり、9月末までにリース借受(開始)した場合、消費税等額が変更(2,000円→1,600円)になり、月額リース料金は21,600円になります。

リース会社からお客さまへのリース契約書送付時に、消費税率改定に関するご案内書面を合わせて送付させていただく予定ではございますが、代行店さまからも必ずご案内いただきますようお願い致します！